

KADER NIEUWSBRIEF - April 2017



Met onder meer de volgende onderwerpen:

- Problemen met de deelbare roeden
- Molenfonds
- POM-nieuws
- Verzekeringskwesities
- Mijnmolen.nl
- Nieuwe Omgevingswet
- BankGiro Loterij Molenprijs



Problemen met deelbare roeden

Medio april maakte de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) bekend dat er problemen kunnen optreden bij molens met deelbare roeden. Van de circa 1200 molens in Nederland zijn er 48 met dergelijke molenroeden uitgerust. Het blijkt dat er iets mis is met de boutverbinding van deze roeden, waardoor niet met zekerheid is te zeggen of de wieken goed blijven zitten. Om risico's te vermijden zijn deze 48 molens stil gezet.

De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed laat technische oorzaken en oplossingsrichtingen onderzoeken en heeft voorlopige resultaten gepresenteerd aan de eigenaren en molenaars.

Positie De Hollandsche Molen

De Hollandsche Molen is nauw betrokken bij het intensieve overleg over dit onderwerp. De vereniging ondersteunt het stilzetten van de molens en heeft de betrokken eigenaren en molenaars op het hart gedrukt voorlopig niet met de betreffende molens te draaien.

Duidelijk is wel dat het probleem opgelost moet worden, bij voorkeur niet via de juridische weg van aansprakelijkheid. Tenslotte is cruciaal voor De Hollandsche Molen dat de betreffende eigenaren financieel niet de dupe mogen worden.

Het Ministerie van OC&W en de Rijksdienst werken hard om voor Nationale Molendag op 13 en 14 mei een gedegen advies te kunnen geven aan de gedupeerde eigenaren. Dan is ook duidelijk wat de kosten zijn van vervanging of reparatie en op welke termijn daarmee gestart kan worden.

Kijk voor de actuele informatie op de website van de RCE: <https://cultureelerfgoed.nl/nieuws/molens-met-gebreken-staan-nog-stil>



Groeiende belangstelling voor Molenfonds

Eigenaren van molens beginnen steeds meer de weg naar het Molenfonds te vinden. Inmiddels zijn er vijf projecten te zien waarvoor een crowdfundingactie is gestart.

Ook zijn er dit jaar al vier subsidies toegekend. Dat betrof onder meer poldermolen De Snip in It Heidenskip, op het Friese platteland, waarvoor geen crowdfunding mogelijk was.

Nieuw project

Een nieuw project is het maalvaardig maken van molen De Vijlt in Meppel. In de molen moet het binnenwerk opnieuw worden opgebouwd. Een actieve groep vrijwilligers doet zijn uiterste best om de molen weer aan de praat te krijgen. Met de crowdfundingactie richten zij zich vooral op het herstel van het bovenwiel. Het resultaat zal uiteindelijk een draaiende mostermolen zijn.

Klus of project aanmelden?

Heeft u een klus op de molen of een bijzonder project en bent u op zoek naar geld, kijk dan op molenfonds.nl/over-ons. Hier kunt u kort iets lezen over de voorwaarden en een aanvraag indienen. We nemen dan zo snel mogelijk contact met u op en bespreken de mogelijkheden.



Meppel, De Vijlt. (Foto: Roelof Kooiker)

POM-status

In de afgelopen jaren is vaak gesproken over het bereiken van de status van Professionele Organisatie voor Monumentenbehoud (POM) door grote moleneigenaren. Organisaties met die status kunnen volstaan met één instandhoudingsplan (in plaats van een plan voor iedere molen afzonderlijk) en krijgen voorrang bij de subsidiatoewijzing. Nadat eerdere aanvragen allemaal waren afgewezen, is begin dit jaar de Rijnlandse Molenstichting door minister Bussemaker erkend als POM-organisatie. Een belangrijk gegeven en een hartelijke felicitatie waard! Momenteel bekijken andere molenorganisaties of ze het voorbeeld van de Rijnlandse Molenstichting kunnen volgen. De Hollandsche Molen ondersteunt dit met advies. Daarbij herhaalt de vereniging overigens dat voor alle eigenaren – POM of niet – een gelijk speelveld moet bestaan met gelijke kansen voor het verkrijgen van subsidies. Bij de evaluatie van de SIM-regeling zal dit een belangrijke plek krijgen.



De Blauwe Wip of Geremolen in Hazerswoude-dorp, een van de molens in eigendom van de Rijnlandse Molenstichting. (Foto: Hans de Kroon)

Zelf uw informatie beheren op molens.nl

Mijnmolen.nl

Kort geleden is De Hollandsche Molen het nieuwe mijnmolen.nl platform begonnen. Daar kunt u de informatie over uw molen op molens.nl nu deels zelf beheren. Denk hierbij aan de contactinformatie voor uw bezoekers, openingstijden, molenaarsgegevens en natuurlijk de aanmelding voor Nationale Molendag en Open Monumentendag.

Wij vragen u om de informatie van uw molen te controleren in mijnmolen.nl en zo nodig aan te passen. U kunt nu ook meer informatie delen met het brede publiek. Zoals extra informatie over de openingstijden en de mogelijkheid voor scholen om uw molen met leerlingen te bezoeken.

De contactpersonen van de molens hebben via de mail van ons de inlog gegevens van de molen gekregen. Mocht u die niet ontvangen hebben, neem dan contact op via i.pouwels@molens.nl.

[Ga direct naar mijnmolen.nl](#).

Nieuwe Omgevingswet

De verwachting is dat in 2019 een nieuwe Omgevingswet wordt ingevoerd. Deze kan van invloed zijn op de molenbiotoopsituatie in het land. Mark Ravesloot, senior adviseur Molens bij De Hollandsche Molen hield tijdens de bijeenkomst van de Molendadviestraat op 7 april jl. in Amersfoort een algemene informatieve presentatie over dit onderwerp.

Om de presentatie te bekijken, klik [hier](#)

Kabinetsformatie en Manifest FIM

Op dit moment wordt in Den Haag een nieuw kabinet geformeerd. Welke partijen daarvan deel gaan uitmaken is nog niet te zeggen. Vele maatschappelijke organisaties hebben inmiddels kenbaar gemaakt wat ze van een nieuw kabinet verwachten. Zo ook de Federatie Instandhouding Monumenten (FIM), de belangenbehartiger van de grote, particuliere monumentenorganisaties in Nederland. De Hollandsche Molen is lid van de FIM.

In het Manifest Monumenten leven, instandhouding loont heeft de FIM duidelijk gemaakt wat er de komende periode in het rijksbeleid centraal moet staan: het erfgoed duurzaam en publiekser gericht in stand houden. Daarvoor is handhaving van het huidige totale budget van 160 miljoen euro noodzakelijk. Een extra budget van 50 miljoen euro is nodig om de grote, nieuwe uitdagingen aan te gaan.

Voor het Manifest klik [hier](#).

Molens

In aansluiting op het Manifest dringt De Hollandsche Molen voor de molens aan op handhaving van het Brim/SIM-budget en de uitzonderingspositie van molens binnen deze onderhoudsregeling. Als er extra middelen beschikbaar komen, kan het subsidiepercentage verhoogd worden en/of het plafond aan subsidiabele kosten. Een grote wens van de vereniging is verder een regeling voor groot onderhoud en financiële steun voor herbestemming, moleninterieurs en vrijwilligerswerk.

Verzekeringszaken

Begin dit jaar heeft het Gilde van Vrijwillige Molenaars de verschillende eigen verzekeringen aangepast. Het betreft de aansprakelijkheidsverzekering voor molenaars, de ongevallenverzekering en de zogenaamde WA-plus verzekering, waarbij schade aan de molen veroorzaakt door handelen van de molenaar verzekerd is. Eerstgenoemde verzekering is gekoppeld aan het lidmaatschap van het Gilde, de andere twee verzekeringen kunnen vrijwillig afgesloten worden. De Hollandsche Molen adviseert moleneigenaren in overleg te treden met hun molenaar(s) om goed in kaart te brengen wie waarvoor verzekerd is. Het advies is daarbij aan eigenaren om de premies voor WA-plus en ongevallenverzekering aan de molenaar(s) te vergoeden. Tevens verdient het aanbeveling na te gaan om men ook als eigenaar WA verzekerd is. Meer informatie hierover is binnenkort te vinden op de website van De Hollandsche Molen.

WOZ-waarde

In maart dit jaar heeft de Hoge Raad een uitspraak gedaan over de WOZ-waarde van woningen die op waterverdedigingswerken staan. In principe moet dan (een deel van) de grondwaarde niet megeteld worden bij de waardering voor de wet WOZ. Deze uitspraak is relevant voor een aantal molens die bv. op of aan een waterkerende dijk staan. Mocht u de uitspraak niet kennen en nadere informatie wensen, neem dan contact op met De Hollandsche Molen.

Verhuurdersheffing

Met ingang van 2018 worden rijksmonumenten vrijgesteld van de zogenaamde verhuurdersheffing. Deze heffing is ingevoerd door het kabinet Rutte II, maar de Eerste en Tweede Kamer hebben tot deze vrijstelling besloten bij de evaluatie van de verhuurheffing het afgelopen jaar. Voor eigenaren met meer dan 10 bewoonde molens betekent dit besluit een vermindering van de jaarlijkse lasten. Een verheugende zaak.

Aanmelden projecten voor Molenprijs 2017 tot en met 31 mei

Het is voor moleneigenaren nog steeds mogelijk om projecten aan te melden voor de BankGiro Loterij Molenprijs 2017. Niet iedereen is zich hiervan bewust, daarom doen wij deze oproep. Heeft u een langgekoesterde droom voor uw molen of weet u een molenvriend met een dergelijke droom voor zijn of haar molen? Meld u dan aan of roep hen op om zich aan te melden!

Aanmelden kan tot 31 mei!

Voor de voorwaarden en het aanmeldingsformulier klik [hier](#). Doe dus mee! Wilt u meer informatie, neem dan contact op met Leo Endendijk via l.endendijk@molens.nl of Ingeborg Pouwels via i.pouwels@molens.nl. U kunt ook bellen: 020-6238703.



De Zwaluw in Hasselt won de BankGiro Loterij Molenprijs 2016. (Foto: Peter van Mulken)

Onderzoek Noord-Hollandse Molenfederatie

Tips voor teervervangers en schilderwerk

In 2016 is de Noord-Hollandse Molenfederatie een onderzoek begonnen naar teervervangers en naar de problematiek van het schilderen van molens. In de molenwereld is inmiddels bekend dat (gedestilleerde) koolteer en (bruine) carbolineum niet meer mogen worden gebruikt. Het schilderen van een molen is een kostbare zaak. De voorbehandeling neemt veel tijd in beslag en is geen aantrekkelijk werk voor schilders of vrijwilligers.

Een werkgroep van de Noord-Hollandse Molenfederatie heeft aan de hand van het onderzoek een aantal praktische aanbevelingen op beide terreinen gepubliceerd. De publicaties vindt u [hier](#)



(Foto: MikeBink Fotografie)

Oktober: Maand van de Geschiedenis

In oktober wordt weer de Maand van de Geschiedenis georganiseerd. Deze keer wordt het thema 'Geluk' onder de aandacht gebracht bij miljoenen Nederlanders. Organiseer een prikkelende activiteit rondom het thema Geluk, meld deze aan op maandvandegeschiedenis.nl en word deelnemer van het grootste historische evenement van Nederland. De inschrijving is reeds begonnen en inmiddels hebben zich al meer dan honderd betrokken organisaties opgegeven. Wellicht heeft ook uw organisatie interesse om mee te doen. Meer weten? Kijk op maandvandegeschiedenis.nl



STEUN De Hollandsche Molen

Dé molenvereniging van Nederland

Vereniging De Hollandsche Molen, Zeeburgerdijk 139, 1095 AA Amsterdam
020- 6238703 | www.molens.nl | dhm@molens.nl